

Case Study
Sevilla

Préstamo puente de €2.5M para financiar la adquisición de una promoción residencial a media construcción Sevilla con un LTC del 79%.

El proyecto había alcanzado mas del 50% de preventas, antes del desembolso.

Promoción para la realización de 107 viviendas con plaza de garaje y trastero.

Estructura de pago bullet, con pago único a vencimiento. En un plazo de 18 meses con un periodo de tenencia mínimo de 6 meses.

La Tasación RICS valora el activo en 6 M Euros a enero de 2020.

